В соответствии с пунктом 16 плана работы контрольно-счетной палаты Сахалинской области на 2019 год в сентябре-декабре 2019 года проведено контрольное мероприятие «Проверка использования средств областного бюджета, направленных АО «Сахалинское ипотечное агентство» в рамках государственных программ Сахалинской области и иных средств за 2016, 2017, 2018 годы и истекший период 2019 года», по итогам которой вынесены представления: в министерство строительства Сахалинской области и в министерство имущества и земельных отношений Сахалинской области.

По состоянию на 15.04.2020 министерством строительства Сахалинской области ведется работа по внесению изменений в госпрограмму "Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем", в том числе в текстовые разделы мероприятий 1.10 и 1.11, в том числе по дополнению данных мероприятий показателями результативности на период 2021-2025 годы. Проводятся соответствующие мероприятия, направленные на сверку сведений о заключенных контрактах, после которых предполагается внести изменения в инвестиционные договоры 2015 и 2018 годов. По информации министерства, планируется изменение максимальной суммы займа, предоставляемого АО «СИА», стоимости кв.м. и иных существенных условий, решение об установлении порядка формирования и распределения гражданам жилья, построенного для сдачи в коммерческий найм, будет возможно после получения предложений от АО «СИА», МО и органов власти.

Министерством имущества и земельных отношений Сахалинской области инициировало признание утратившим силу распоряжения Правительства Сахалинской области от 16.07.2014 № 388-р «О мерах по обеспечению поступления в бюджет Сахалинской области дивидендов (части прибыли) по находящимся в собственности Сахалинской области акциям акционерных обществ». Разработаны соответствующие изменения в постановление Правительства Сахалинской области от 08.09.2010 № 426 «Об утверждении Порядка деятельности представителей Сахалинской области в органах управления и контроля хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в государственной собственности Сахалинской области», работа по принятию которого продолжается.

В связи с чем, коллегией КСП Сахалинской области 20.04.2020 принято решение о продлении до 01.07.2020 срока исполнения представлений, направленных в министерство строительства Сахалинской области и министерство имущества и земельных отношений Сахалинской области.