В соответствии с п. 13-1 плана работ контрольно-счетной палаты Сахалинской области в период с марта по май 2022 года проведено контрольное мероприятие по вопросу: «Проверка бюджетных инвестиций, направленных в уставной капитал АО «Сахалинское ипотечное агентство», 100 % акций которого принадлежат Сахалинской области, а также оценка достижения соответствующих целей, предусмотренных государственной программой Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем» и иными документами стратегического характера Сахалинской области, с участием общества в 2020, 2021 годах и истекшем периоде 2022 года».

По итогам контрольного мероприятия 26.05.2022 направлено в министерство строительства Сахалинской области – представление, информационные письма в: министерство имущества и земельных отношений Сахалинской области, АО "СИА".

По состоянию на 15.01.2023 числилось на контроле представление. Согласно полученной в установленный срок информации министерством приняты меры:

Министерство строительства СО – заключено дополнительное соглашение от 31.10.2022 б/н к договору «Об участии Сахалинской области в собственности субъекта инвестиций» б/н от 11.12.2018 (на сумму 5 000 000,0 тыс. рублей), которым откорректированы показатели результативности исполнения мероприятия.

Заключено дополнительное соглашение от 31.10.2022 б/н к договору «Об участии Сахалинской области в собственности субъекта инвестиций» б/н от 25.12.2018 (на сумму 9 500 000,0 тыс. рублей), которым откорректированы показатели результативности исполнения мероприятия.

Утверждено распоряжение министерства «Об утверждении перечня объектов жилищного строительства» от 18.11.2022 № 3.08-73-р, распоряжение министерства «Об утверждении перечня объектов жилищного строительства» от 11.12.2018 № 3.08-52-р» признано утратившем силу. АО «Сахалинским ипотечным агентством» в министерство строительства Сахалинской области представлены отчеты по Договорам от 11.12.2018 б/н - 5 000 000,0 тыс. рублей и от 25.12.2018 б/н - 9 500 000,0 тыс. рублей об освоении государственных капитальных вложений за счет средств, выделенных по договорам об участии Сахалинской области в собственности субъектов инвестиций.

На основании представленных отчетов внесены изменения в бюджетный учёт, проведены соответствующие бухгалтерские записи. На забалансовом счёте введен пообъектный учёт. После проведения проводок в бюджетном учете остаток средств государственных капитальных вложений, выделенных акционерному обществу "Сахалинское ипотечное агентство по состоянию на 01.11.2022 составляет 4231260,1 тыс. рублей. Подписан акт сверки взаимных расчетов между министерством и агентством.

Поступившая информация содержит пакет подтверждающих документов, однако не по всем моментам, в связи с чем Коллегией КСП Сахалинской области 16.01.2023 принято решение о продлении до 31.03.2023 срока исполнения представления в адрес министерства строительства Сахалинской области.