В соответствии с пунктом 17 плана работы контрольно-счетной палаты Сахалинской области на 2020 год в октябре-декабре 2020 года проведено контрольное мероприятие по вопросу «Проверка использования средств областного бюджета, направленных на реализацию государственной программы Сахалинской области «Развитие сферы культуры в Сахалинской области» (включая исполнение национального проекта «Культура») и иных средств, направленных на строительство и реконструкцию объектов культуры и отраслевого образования в 2018, 2019 годах и истекшем периоде 2020 года».

По результатам контрольного мероприятия направлены представления в адрес: ГБУК «СОРЦ ОКиИ» (снято с контроля 01.04.2021), МО «Анивский ГО», МО «Тымовский ГО», ГБУК «Сахалинская детская библиотека», министерство культуры и архивного дела Сахалинской области (числятся на контроле на 01.07.2021).

В адрес: министерства строительства Сахалинской области, министерства образования Сахалинской области, главы МО ГО «Город Южно-Сахалинск», ГБУК «Литературно-художественный музей книги А.П. Чехова «Остров Сахалин», ГБУК «Сахалинская областная универсальная научная библиотека» направлены информационные письма, которые рассмотрены в полном объеме.

Кроме того по фактам нарушений в сфере законодательства о закупках, в отношении которых предусмотрена административная ответственность с учетом сроков давности, материалы направлены в министерство финансов Сахалинской области для принятия мер по компетенции.

По состоянию на 01.07.2021 проведена следующая работа:

– Министерством финансов Сахалинской области – должностное лицо ОКС Анивского района привлечено к административной ответственности за нарушение законодательства о закупках с наложением штрафа 30,0 тыс.рублей;

– Минкультуры Сахалинской области – внесены изменения в госпрограмму СО, пересмотрены целевые индикаторы государственной программы и их количественные значения (постановление ПСО от 25.06.2021 № 254). В целях повышения качества контроля в сфере закупок отделу финансово-правового обеспечения министерства поручено при проведении мероприятий в рамках ведомственного контроля особое внимание уделять соблюдению норм законодательства о контрактной системе, государственным учреждениям - при проведении закупок соблюдать нормы ст. 34, 94, 95, 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

В рамках исполнения министерством культуры Сахалинской области функций ведомственного контроля в сфере закупок, ГБУК "СОРЦ" включено в план проверок на 2021 год (ведется проверка), а также включена проверка Сахалинской филармонии. С целью повышения качества внутреннего финансового аудита министерством разработано Положение о внутреннем финансовом контроле и внутреннем финансовом аудите, которое в настоящее время приводится в соответствие с изменениями БК РФ. В целях результативности и эффективности использования средств, а также повышения качества бухгалтерской дисциплины министерством издано распоряжение от 08.04.2021 о сроках предоставления форм отчетности; по согласованию с министерством ГКУ "ЦБК" утверждена номенклатура дел на 2021 года; в адрес подведомственных учреждений направлено письмо о назначении ответственных лиц за предоставление первичных учетных документов для ведения бухучета в рамках заключенного соглашения; приказом от 27.04.2021 утвержден регламент обработки первичных учетных документов от учреждений, находящихся на обслуживании в ГКУ "ЦБК".

По уголовному делу виновные лица (бывшие работники ГБУК «СОРЦ») вернули в бюджет добровольно средства в сумме 5800,4 тыс.рублей. Вопрос об использовании объекта недвижимости по детскую библиотеку находится на контроле министерства, бюджетные ассигнования на проектную документацию капитального ремонта объекта запланированы в поправках 2021 года, ремонт предполагается провести в 2022 году.

– ГБУ «Сахалинская областная детская библиотека» – получена выписка из реестра государственной собственности Сахалинской области по состоянию на 01.01.2021 от МИЗО (тождественность сведений об объектах обеспечена).

В ходе работы, направленной на урегулирование вопроса с границами участка: Постановлением администрации г. Южно-Сахалинска № 2501-па утвержден проект «Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории южного жилого района города Южно-Сахалинска в границах: пр. Победы - пр. Мира - ул. Ленина - ул. Инженерная» планируется (предполагается) изъятие части земельного участка (пр. Мира, 244) в целях реконструкции улично-дорожной сети, в соответствии, с которым часть земельного участка (пр. Мира, 244) подпадает в границы и частично предполагается к изъятию. Департамент землепользования города уведомил СахОДБ, что решение об изъятии будет принято в случае возникновения потребности в строительстве/реконструкции пр. Мира на данном участке, а также включения данного мероприятия в муниципальную программу «Развитие транспортной инфраструктуры и дорожного хозяйства городского округа «Город Южно-Сахалинск» на 2020-2025 годы». Кроме того, согласно полученному письму по проекту общественно-деловая зона «ОД-9» будет на всей территории земельного участка с кадастровым номером 65:01:0702003:5342.

СахОДБ внесла изменения в ЕГРН, в результате отсутствует информация в ЕГРН о помещениях, ранее указанных, как машино-место на 1 и 2 этажах здания. Библиотека получила уведомление об исправлении технической ошибке в записях ЕГРН от 25.03.2021; выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 27.03.2021; выписку из ЕГРН об объекте недвижимости от 07.04.2021; выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 07.04.2021.

Министерством культуры и архивного дела Сахалинской области выделена субсидия на иные цели на разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт здания по адресу: пр. Мира, 244. В связи с чем, внесены изменения в план финансово-хозяйственной деятельности на 2021 год СахОДБ. 03.06.2021 в единой информационной системе в сфере закупок размещены сведения об открытом конкурсе в электронной форме на разработку проектно-сметной документации по объекту: Капитальный ремонт здания государственного бюджетного учреждения культуры «Сахалинская областная детская библиотека».

В части совместного использования парковки 28.04.2021 состоялись переговоры СахОДБ с индивидуальным предпринимателем, на которых обсуждался вопрос заключения соглашения об установлении сервитута на земельном участке пр. Мира, 244. Индивидуальный предприниматель, который предварительно не согласился заключать соглашение об установлении сервитута на земельном участке (Мира, 244) для беспрепятственного прохода и проезда к своему участку (пр. Мира 250), 01.06.2021 заключил соглашение на предоставление права ограниченного пользования (сервитут) частью земельного участка, предоставленного государственному бюджетному учреждению культуры «Сахалинская областная детская библиотека» в постоянное (бессрочное) пользование;

– МО «Тымовский ГО» – Распоряжением администрации МО «Тымовский городской округ» от 17.03.2021 № 76-р в план контрольных мероприятий, проводимых контрольно-ревизионным отделом администрации МО «Тымовский городской округ» на 2021 год включена проверка муниципального заказчика - комитета по управлению муниципальной собственностью МО «Тымовский городской округ».

На основании заключенного 05.04.2021 муниципального контракта № 18/21 с ООО «Сахалинстрой» организована независимая экспертиза качества и достоверности объемов и фактически выполненных работ на объекте «Капитальный ремонт кровли начальной школы-детский сад в с. Чир-Унвд». По объекту «Строительство сельского этно-культурного центра в с. Чир-Унвд заключенное дополнительное соглашение № 1 от 22.11.2019 не расторгнуто, ведется судебное производство (решение Арбитражного суда Сахалинской области от 08.12.2020 № А59-4190/2020, подрядчиком ООО «Спецремонт» подана апелляционная жалоба на решение, 25.02.2021 в удовлетворении жалобы отказано, 31.03.2021 ООО «Спецремонт» подано ходатайство о приостановлении исполнения обжалуемых судебных актов), судебное производство продолжается. По объекту «Строительств дома культуры с Адо-Тымово» в связи с неисполнением подрядчиком контракта после 01.04.2021 (срока окончания технического перерыва), 11.05.2021 контракт от 14.04.2020 на сумму 78667,2 тыс.рублей с ООО «Стройград-1» в одностороннем порядке расторгнут (решение от 20.04.2021 № 1179 (контракт исполнение прекращено). Работа по исполнению представления в данной части продолжается;

– МО «Анивский ГО» - в целях обеспечения надлежащего исполнения муниципальным заказчиком требований статей 94, 95, 96 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ специалист по закупкам и начальник юридического отдела муниципального бюджетного учреждения «Отдел капитального строительства» прошли обучение по программе повышения квалификации «Управление государственными и муниципальными закупками». Работа по усилению контроля за работой подведомственных организаций (заказчика, уполномоченного органа), в том числе в части исполнения норм постановления администрации от 14.12.2016 № 2556-па, организована путем углубления использования функционала программного комплекса «Web-торги-КС», непосредственной сверки сроков реализации объектов со сроками, устанавливаемыми в решениях органов местного самоуправления.

По результатам комплексной проверки, назначенной приказом МБУ «Отдел капитального строительства» от 10.02.2021, на предмет истечения сроков предоставления в пользование земельных участков, на которых выполняются работы по строительству объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов), приняты меры по заключению на основании подпункта 1 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса РФ договоров безвозмездного пользования земельными участками с кадастровыми номерами 65:05:0000063:1295, 65:05:0000000:1114.

В адрес подрядной организации – ООО «Лиго-дизайн трейдинг», в связи с необоснованным уменьшением на 200,7 м2 площади объекта, направлено требование от 10.02.2021 о заключении дополнительного соглашения об уменьшении цены контракта на 25,2 млн. рублей. Письмами от 08.04.2021 и от 20.04.2021 ООО «Лиго-дизайн трейдинг» сообщило, что в проектную документацию будут внесены изменения, в том числе в части увеличения общей площади возводимого здания детской школы искусств и повторно пройдена государственная экспертиза. Планируемые сроки направления проектной документации на государственную экспертизу – 31.05.2021, получения положительного заключения государственной экспертизы – 31.08.2021. Внесение изменений в государственную программу не требуется. Претензия в адрес подрядной организации будет направлена не позднее 31.07.2021. Распоряжением Администрации от 15.01.2021 срок реализации объекта «Строительство детской школы искусств на 350 мест в г. Анива» увеличен на 10 календарных месяцев. Между МБУ «Отдел капитального строительства» и ООО «Лиго-дизайн трейдинг» 30.03.2021 подписано дополнительное соглашение № 4, предусматривающее перераспределение лимитов бюджетных обязательств в соответствии с бюджетом Сахалинской области на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов.

В адрес подрядной организации – АО «Сахалин-Инжиниринг» в связи с необоснованным уменьшением на 19,2 м2 площади объекта, направлено требование от 10.02.2021 о заключении дополнительного соглашения об уменьшении цены контракта на 2,6 млн. рублей. Письмом от 08.04.2021 АО «Сахалин-Инжиниринг» уведомило об отказе в уменьшении цены контракта. Подготовлено и направлено исковое заявление о понуждении заключения соглашения об уменьшении цены контракта в Арбитражный суд Сахалинской области (работа ведется). Замечания, установленные при осмотре работ по объекту: «Капитальный ремонт здания сельского клуба с. Мицулевка» устраняются в рамках исполнения подрядчиком своих гарантийных обязательств. В настоящее время целостность подвесного потолка «Армстронг» восстановлена, облицовка крыльца из керамогранитной плитки будет восстановлена, о чем от Подрядчика получено гарантийное письмо.

В соответствии с условиями контракта от 07.09.2020 на выполнение работ по капитальному ремонту здания сельского дома культуры с. Петропавловское к ООО «Бизнесстрой», нарушившему сроки выполнения работ, применены штрафные санкции. Досудебная претензия от 21.12.2020 с требованием оплатить сумму неустойки в размере 13147,65 руб. оплачена ООО «Бизнесстрой» в добровольном порядке платежным поручением от 15.02.2021.

– МО ГО «Город Южно-Сахалинск» – согласно дополнительно предоставленной информации ОКС г Южно-Сахалинска приняты следующие меры по объекту «Строительство детской школы искусств в п/р Луговое». В рамках устранения дефектов разработана ПСД на демонтажные работы цокольного этажа недостроенного объекта до фундаментной плиты и восстановление цокольного этажа. В рамках экспертного сопровождения ОАУ «Государственная экспертиза Сахалинской области» 24.12.2020 выдало положительное заключение по результатам оценки соответствия внесения изменений в проектную документацию разделов «Пояснительная записка», «Конструктивные и объемно-планировочные решения», «Проект организации строительства». 22.01.2021 сметная документация принятых решений по демонтажу и восстановлению получила положительное заключение достоверности сметной стоимости в ОАУ «Сахалинский региональный центр по ценообразованию в строительстве». В связи с отсутствием финансирования на весь комплекс работ по демонтажу и восстановлению, на текущий момент проведен электронный аукцион на демонтажные работы, по результатам которого стоимость работ составила 4,45 млн.рублей. 12.04.2021 подготовлен и передан в Департамент централизованных закупок пакет аукционной документации на восстановление цокольного этажа, а также определен источник финансирования.

Планируемый срок проведения конкурсных процедур по определению подрядной организации на выполнение восстановительных работ, а также заключение муниципального контракта до 05.07.2021, выполнение работ до 20.08.2021. Кроме этого, для усиления контроля выполнения работ организованы ежедневные выезды сотрудников МКУ «Управления капитального строительства» города Южно-Сахалинска на объект с целью осуществления надзорной деятельности при выполнении работ по демонтажу и восстановлению вертикальной конструкции цокольного этажа. По завершению работ по восстановлению цокольного этажа подрядной организацией ООО «Сахалинская механизированная колонна № 68» в 2021 году запланировано выполнить работы по устройству ж/б конструкций на сумму предоставленного аванса.

В целях принятия мер по устранению нарушений, допущенных при выполнении работ на объекте: «Строительство детской школы искусств в п/р Луговое», специалистами МКУ «Управление капитального строительства» города Южно-Сахалинска подготовлено исковое заявление в отношении ООО «Предприятие Строймонтаж» и авторского надзора ООО «КПСП» о взыскании суммы убытков в размере 1,37 млн.рублей. Судебному делу присвоен номер А59-1433/2021.

По итогам рассмотрения информаций, коллегией КСП Сахалинской области 16.07 2021 принято решение о продлении срока исполнения представлений: МО «Анивский ГО» от 19.01.2021 № 02-06/32, МО «Тымовский ГО» от 19.01.2021 № 02-06/33 – до 01.10.2021, а представления: ГБУК «Сахалинская областная детская библиотека» от 19.01.2021 № 02-06/34, Минкультуры СО от 19.01.2021 № 02-06/35 снять с контроля.