В соответствии с пунктом 8 плана работы контрольно-счетной палаты Сахалинской области на 2017 год в мае-декабре 2017 года проведено контрольное мероприятие по вопросу «Проверка использования средств областного бюджета, направленных на реализацию отдельных мероприятий подпрограммы «Стимулирование жилищного строительства» государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем на 2014-2020 годы»», утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 06.08.2013 № 428, за 2015, 2016 годы и истекший период 2017 года», по итогам которого 27.12.2017 в министерство строительства Сахалинской области направлено представление (далее - Представление), содержащие 9 пунктов.

Министерством направлена информация по устранению выявленных нарушений и недостатков по пунктам 2, 4, 8, 9 Представления. Так, ОКУ «Дирекция по реализации программ строительства Сахалинской области» в полном объеме погашена просроченная кредиторская задолженность (п. 2); направлена информация с подтверждающими документами об устранении подведомственным министерству учреждением замечаний и нарушений, указанных о представлении (п. 4); усилен контроль за целевым, адресным и эффективным использованием субсидий, предоставляемых муниципальным образованиям в рамках заключенных соглашений (п. 8); учтены и приняты к руководству иные замечания КСП (п.9).

Информация о реализации пп. 3, 6 Представления уточнена министерством в течение первого полугодия. На основании запроса КСП представлены дополнительные сведения, в соответствии с которыми:

- по состоянию на 01.07.2018 имущество, переданное в собственность муниципальному образованию «Томаринский городской округ» (жилые помещения) по ул. Садовой и ул. Крупской заселены, часть квартир (28 ед.) закреплены за гражданами, находящимися в реестре непредвиденных обстоятельств (розыск) (п. 3);

- министерством с разработаны и установлены показатели экономической эффективности, в том числе по использованию бюджетных инвестиций в рамках корректировки Программы (пп. 5, 6).

По п. 1, 7 Представления КСП приняты пояснения министерства об отсутствии необходимости корректировки порядка предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и о фактическом исполнении обязательства между Минстроем и АО «Сахалинское Ипотечное Агентство» в рамках исполнения соглашений о предоставлении бюджетных инвестиций (внесение изменений в соглашение не требуется).

Вместе с тем, в связи с выделением во втором полугодии 2018 года АО «Сахалинское ипотечное агентство» дополнительных бюджетных инвестиций, аудитором предложено повторно вернуться к вопросу по п. 5 представления, поскольку в Госпрограмме не были урегулированы в полном объеме вопросы в части внесения изменений по индикативной оценке инвестиций в уставный капитал АО «Сахалинское ипотечное агентство».

По состоянию на 11.01.2019 в приложение № 1.2 («Перечень мероприятий государственной программы») Госпрограммы начиная с редакции, утверждённой постановлением Правительства Сахалинской области от 03.12.2018 № 570 под п. 12 внесено «Мероприятие 1.9. «Строительство арендного жилья (взнос в уставный капитал АО «Сахалинское ипотечное агентство»), период реализации мероприятия установлен с 01.01.2018 по 31.12.2020. Единицей измерения результата мероприятия принято «Количество построенных арендных домов» - 38 единиц, оценивающееся индикатором, указанным в п. 41 Приложения № 6.2 «Сведения об индикаторах (показателях) государственной программы и их значениях».

Коллегия Палаты, рассмотрев 15.01.2019 информацию и документы, представленные министерством строительства Сахалинской области, подтверждающие устранение нарушений в полном объеме, приняла решение о снятии представления с контроля.