В соответствии с пунктом 11 плана работы контрольно-счетной палаты Сахалинской области на 2017 год в октябре-декабре 2017 года проведено контрольное мероприятие «Проверка использования средств областного бюджета, направленных на реализацию государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства на 2014–2020 годы» в части использования субсидии муниципальными образованиями, выделенной на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, за 2015, 2016 годы и истекший период 2017 года».  
В 2015-2016 годах мероприятие 4. «Мероприятия по развитию жилищно-коммунального комплекса муниципальных образований» входило в состав государственной программы Сахалинской области «Обеспечение населения Сахалинской области качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства на 2014-2020 годы» и включало 5 подмероприятий, из них в рамках проверки рассматривались два мероприятия – 4.2. «Мероприятия по капитальному ремонту жилищного фонда» и 4.3. «Мероприятия по капитальному ремонту лифтового оборудования». С 2017 года мероприятие 1.1. «Создание условий для увеличения объема капитального ремонта жилищного фонда для повышения его комфортности» подпрограммы № 1 «Создание безопасных и комфортных условий проживания граждан на территории Сахалинской области» Госпрограммы включает в себя три подмероприятия, из них в рамках проверки рассматривалось подмероприятие 1.1.1. «Капитальный ремонт жилищного фонда многоквартирных домов».

Ответственным исполнителем Госпрограммы (подпрограммы) определено министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области, участниками являются муниципальные образования (в 2015 году – 20, в 2016 году – 19, в 2017 году – 20 муниципалитетов).

На реализацию указанных мероприятий в Госпрограмме предусмотрены бюджетные ассигнования в общей сумме 6188473,9 тыс. рублей (2015 год – 2506321,1 тыс. рублей, 2016 год – 1700739,5 тыс. рублей, 2017 год – 1981413,3 тыс. рублей).

Кассовые расходы составили 4442726,1 тыс. рублей (в 2015 году – 2482774,5 тыс. рублей (99,1%), в 2016 году – 1647944,4 тыс. рублей (96,9%), на 01.10.2017 – 312007,2 тыс. рублей (15,7%).

Главной целью подпрограммы «Создание безопасных и комфортных условий проживания граждан на территории Сахалинской области» является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, проведение капитального ремонта многоквартирных домов и благоустройства населенных пунктов.

Достижение указанной цели обеспечивается решением задачи – создание условий для увеличения объема капитального ремонта жилищного фонда для повышения его комфортности.

Показателем, характеризующим достижение цели подпрограммы, установлен показатель «увеличение доли общей площади капитально отремонтированных многоквартирных домов в общей площади многоквартирных домов, построенных до 2000 года, нарастающим итогом с 2013 года к 2020 году» – 32,7%.

Показатель комплексной эффективности Госпрограммы (с учетом подпрограмм) за 2015 год сложился как средний уровень эффективности (0,940), за 2016 год составил 0,971 и оценен как высокий уровень эффективности. Доля капитально отремонтированных многоквартирных домов в общем количестве многоквартирных домов, построенных до 2000 года в 2015 году составила 7,2 %, при плановом значении – 6,9 %, в 2016 году – 7,2 %, при плановом значении 6,4 %.

В целом Госпрограмма (подпрограммы) сформирована в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Сахалинской области, утвержденным постановлением Правительства Сахалинской области № 117 и Методическими рекомендациями № 167. Вместе с тем в ходе контрольного мероприятия выявлены отдельные недостатки – в нарушение п. 5.3., п. 5.5. Порядка № 117 ожидаемый непосредственный результат по подмероприятию 1.1.1. имеет разночтения – отраженное в плане-графике на 2017 год (в ред. от 10.07.2017) значение показателя составляет 287 ед. МКД, в приложении № 1.1. к Госпрограмме (в ред. от 21.08.2017) – 56 ед. МКД. Аналогичные нарушения отмечены также и в 2015-2016 годах.

Общий объем проверенных средств составил 4510178,1 тыс. рублей, в том числе: средства субсидии областного бюджета – 4455313,0 тыс. рублей, местных бюджетов – 54865,1 тыс. рублей.

По результатам контрольного мероприятия составлено 5 актов и 51 акт визуальных обследований по 73-м объектам, в том числе: ГО «Город Южно-Сахалинск» – 19, ГО «Долинский» – 17, Корсаковский ГО – 7, «Холмский ГО» – 8.

По итогам обсуждения Коллегией принято решение о направлении представлений в министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области, а также в адрес глав муниципальных образований городские округа «Город Южно-Сахалинск», «Долинский», «Холмский городской округ», Корсаковский городской округ.