В соответствии с пунктом 3 плана работы на 2023 год в мае-июле проведено контрольное мероприятие «Проверка соблюдения установленного порядка управления и распоряжения имуществом, в том числе акциями, находящимися в государственной собственности Сахалинской области, использования государственной собственности Сахалинской области, полноты поступления доходов в областной бюджет от ее использования за 2021, 2022 годы и дивидендных выплат от доли акций в капитале акционерных обществ за 2020-2022 годы».

Уполномоченным органом в сфере и управления имуществом является министерство имущественных и земельных отношений (далее – Министерство). На начало 2023 года в состав государственной собственности Сахалинской области включены: 2842 объекта недвижимого имущества (общей площадью 78574599,31 кв. м), остаточной стоимостью 62841,283 млн. рублей (включая 33 автомобильные дороги); 1302511 объектов движимого имущества, остаточной стоимостью 16629,583 млн рублей; 1368 земельных участков, общей площадью 22747,16 гектаров, кадастровой стоимостью 12009,52 млн рублей; 235 государственных учреждений, в том числе: 104 – бюджетных, 61 – казенных и 26 автономных учреждений, а также 44 органов государственной власти и иных государственных органов Сахалинской области; 14 государственных унитарных предприятий Сахалинской области, в том числе: предприятия отрасли дорожного хозяйства – 11, предприятия аптечной деятельности – 1, казенные предприятия – 2; 27 акционерных обществ (номинальная стоимость пакетов акций, принадлежащих Сахалинской области, составляет 102043,075 млн. рублей, количество акций – 8 113 811 770 штук). В том числе в составе казны на 01.01.2023 находилось государственное имущество на общую сумму 10367144,4 тыс.рублей, учет которого осуществляло министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области.

Сведения о содержании государственного Реестра на конец года ежегодно публикуются в соответствии с Положением о раскрытии информации, а также направляются в Сахалинскую областную Думу. Проверка управления государственной собственностью Сахалинской области показала следующее.

Анализ нормативных правовых актов, принятых в Сахалинской области в сфере управления и распоряжения государственной собственностью, требует инвентаризации, актуализации путем внесения изменений и дополнений в действующие нормативные правовые акты.

Проверка организации учета казны показала, что действующий приказ Сахминфина от 10.11.2009 № 1, который принят в основу Учетной политики в области ведения казны, требует внесения изменений в связи с изменением нормативных правовых актов, регламентирующих ведение бухгалтерского (бюджетного) учета органами государственной власти, государственными учреждениями.

В ходе проверки Министерством внесен ряд исправлений в реестр по выявленным нарушений, изменены сведения более чем по 20 объектам собственности.

Министерству предложено усилить контроль за реализацией вносимых предложений по результатам проводимых проверок имущества, переданного по договорам аренды, рассмотреть вопрос о внесении изменений в Порядок Министерства № 6-п в части определения процедуры установления срока устранения нарушений и (или) замечаний, выявляемых в ходе проверок.

По результатам контрольного мероприятия копия отчета направлена в адрес Губернатора Сахалинской области, Сахалинской областной Думы, а также в рамках взаимодействия в прокуратуру Сахалинской области.

В адрес министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области направлено представление, в ГКУ «Межведомственный центр бухгалтерского обслуживания» информационное письмо, копия которого перенаправлена в адрес Сахминфина.